

小田急江ノ島線

◆オーナーチェンジ◆リフォーム済み◆生活環境良好

# 南林間

徒歩4分

# ホーユウパレス南林間第2

販売価格: **480** 万円

※消費税は別途となります

《現在賃貸中》

確定賃料: **35,000** 円

(年間収益: **420,000** 円)

(利回り: **8.75** %)



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



●所在地／神奈川県大和市西鶴間1-6-12●部屋番号／405号室●間取り／1R●専有面積(壁芯)／18.46㎡(5.58坪)●バルコニー／2.6㎡●竣工年月／1986年10月●施工会社／東洋建設●構造規模／鉄骨鉄筋コンクリート造6階建●総戸数／42戸●管理費／5,800円●修繕積立金／6,460円●管理会社／株式会社アセットライフ●管理形態／全部委託●土地／所有権●引渡／即可●現況／賃貸中

お陰様で41周年

全国全域35,000社ネットワーク情報登録・検索・価格査定無料

## 首都圏不動産情報館

売買  
賃貸

総合計画・企画・売買・仲介・賃貸・資産節税管理・下取・買取(社団法人)不動産保証協会会員(社団法人)全日本不動産協会正会員東京都知事(10)第41688号

### 日本住宅情報株式会社

★将来に備える生涯計画と不動産経営の総合コンサルタント(無料)

★秘守売却も可 夜9時まで 日・祝も営業

〒150-0041 東京都渋谷区神南1-12-18  
info@realty-net.co.jp

- 都市中心
- 一戸建
- 土地
- 事務所・店舗
- 売・貸ビル
- 買換下取
- 法人事業用
- 借地相談
- 企画・設計
- ビル経営
- 家賃保証
- 各種建築
- リフォーム
- 総合管理

取引態様代理

# 03-3476-1191 (代)

FAX03-3476-2261