

売マンション(オーナーチェンジ)

井の頭パークビュー 9階 902号室

人気の 吉祥寺 エリア

京王井の頭線『三鷹台駅』 徒歩9分
JR中央・総武線、京王井の頭線『吉祥寺』 徒歩12分

年間利回り **6.49%**

確定年間収入 1,200,000円

- 南西角部屋、日当たり良好
- 眺望抜群！1LDK、独立タイプ
- スーパー、コンビニまで徒歩3分
- 井の頭公園近く

3面採光！！(希少)

価格 **1850万円(税込)**

所在地：武蔵野市吉祥寺南町3-32-6
 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造10階建て
 専有面積：36.68㎡+23.57㎡
 築年月：1970年5月
 総戸数：27戸
 管理形態：全部委託管理(日勤)
 管理費：12,000円
 修繕積立費：9,000円
 現況：賃貸中(実質月額100,000円)
 引渡：即時
 土地権利：所有権

☆振分けタイプの広いバルコニー付☆



総合計画・企画・売買・賃貸・仲介・賃料保証管理・下取
社)不動産保障協会正会員 東京都知事(10)第41688号

日本住宅情報株式会社

首都圏不動産情報センター

〒150-0041 東京都渋谷区神南1丁目12番8号

TEL:03-3476-1191(代)

FAX:03-3476-2261

■取引形態 代理

■担当 小林

090-1665-0099